



**Г Л А В А**  
**ВОЛОКОЛАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

От 29.03.2024

№ 220

г. Волоколамск

О внесении изменений в постановление главы Волоколамского городского округа от 25.03.2024 №196 «Об изменении существенных условий муниципального контракта»

В соответствии с частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в связи с переносом финансирования с 2023 года на 2024 год мероприятия «Строительство котельной для жилого дома по адресу: Московская область, г.Волоколамск, ул.Северное шоссе, д.12» согласно изменений государственной программы Московской области «Развитие инженерной инфраструктуры, энергоэффективности и отрасли обращения с отходами», утвержденных постановлением Правительства Московской области от 01.02.2024 № 72-ПП,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Вести изменения в постановление главы Волоколамского городского округа от 25.03.2024 №196 «Об изменении существенных условий муниципального контракта», изложив приложение в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании и разместить на официальном информационном Интернет-сайте администрации Волоколамского городского округа Московской области.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий полномочия главы  
Волоколамского городского округа

Н.Ю. Козлова

### Перечень изменений существенных условий муниципального контракта

1. Внести изменения в п. 2.3, п. 3.2 и п. 13.1 муниципального контракта от 01.09.2022 № 0848300057722000150 изложив их в следующей редакции:

#### «2.3 Источник финансирования:

Бюджет/ вид внебюджетных средств	КБК	Сумма, руб.	Лицевой счет	Год
бюджет Волоколамского городского округа	001-0502-10302S4080-414	401 904,98	03001040204	2022
средства бюджета Московской области	001-0502-10302S4080-414	3 773 095,02	03001040204	2022
бюджет Волоколамского городского округа	001-0502-10301S4730-414	1 113 291,28	03001040204	2024
средства бюджета Московской области	2022: МП: 103020200000000 2024: МП 103010100000000 Направление: 019925380 Объект: 4036517181.4036517411	10 019 680,22	03001040204	2024

«3.2. Начальный и конечный сроки выполнения работ, а также сроки выполнения отдельных видов работ по Контракту определяются Графиком выполнения строительно-монтажных работ (приложение 2 к Контракту)».

«13.1 Контракт вступает в силу со дня его заключения Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Контракту.

Срок исполнения Контракта (срок исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом) в соответствии с «Графиком выполнения строительно-монтажных работ (приложение 2 к Контракту)».

2. До заключения настоящего соглашения в соответствии с ч. 1.3 ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ Подрядчиком предоставляется новое обеспечение исполнения контракта в связи с изменением срока выполнения работ, отдельных этапов и срока действия муниципального контракта.

3. Внести изменения в Приложение 2 «Сведения об обязательствах сторон и порядке оплаты (график исполнения контракта)» являющегося неотъемлемой частью муниципального контракта от 01.09.2022 № 0848300057722000150, изложив в редакции Приложения № 1. Приложено отдельным файлом.

4. Внести изменения в Приложение 20 «Проектно-сметная документация» являющегося неотъемлемой частью муниципального контракта от 01.09.2022 № 0848300057722000150, изложив в редакции Приложения № 2. Приложено отдельным файлом..

## Сведения об обязательствах сторон и порядке оплаты (график исполнения контракта)

## График выполнения строительно-монтажных работ

## Обязательства по выполнению работ

Таблица 2.1

Порядковый номер	Наименование вида работ	Условия предоставления результатов	Сторона, исполняющая обязательство	Сторона, получающая исполнение
10.	Основной объект / Выполнение строительно-монтажных работ по строительству объекта «Строительство котельной для жилого дома по адресу: Московская область, г.Волоколамск, ул.Северное шоссе, д.12	каждый календ.мес.	Подрядчик	Заказчик
	<p><b>Объект закупки</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Выполнение строительно-монтажных работ по строительству объекта «Строительство котельной для жилого дома по адресу: Московская область, г.Волоколамск, ул.Северное шоссе, д.12 (Основной объект)</li> </ul> <p>Физический объем работ: согласно смете«сметы»</p> <p><b>Срок начала передачи материалов, оборудования Заказчика:</b> не установлен</p> <p><b>Срок окончания передачи материалов, оборудования Заказчика:</b> не установлен</p> <p><b>Срок начала исполнения вида работ Подрядчиком*:</b> 574 раб. дн. от даты утверждения всех документов обязательства-предшественника«Передача строительной площадки по Акту приемки строительной площадки, составленному по форме согласно приложению 5 к контракту»;</p> <p><b>Срок окончания исполнения вида работ Подрядчиком*:</b> 770 дн. от даты утверждения всех документов обязательства-предшественника«Передача строительной площадки по Акту приемки строительной площадки, составленному по форме согласно приложению 5 к контракту»;</p>			
11.	Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения / Выполнение строительно-монтажных работ по строительству объекта «Строительство котельной для жилого дома по адресу: Московская область, г.Волоколамск, ул.Северное шоссе, д.12	каждый календ.мес.	Подрядчик	Заказчик
	<p><b>Объект закупки</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Выполнение строительно-монтажных работ по строительству объекта «Строительство котельной для жилого дома по адресу: Московская область, г.Волоколамск, ул.Северное шоссе, д.12 (Основной объект)</li> </ul> <p>Физический объем работ: согласно смете«сметы»</p> <p><b>Срок начала передачи материалов, оборудования Заказчика:</b> не установлен</p> <p><b>Срок окончания передачи материалов, оборудования Заказчика:</b> не установлен</p> <p><b>Срок начала исполнения вида работ Подрядчиком*:</b> 574 раб. дн. от даты утверждения всех документов обязательства-предшественника«Передача строительной площадки по Акту приемки строительной площадки, составленному по форме согласно приложению 5 к контракту»;</p> <p><b>Срок окончания исполнения вида работ Подрядчиком*:</b> 770 дн. от даты утверждения всех документов обязательства-предшественника«Передача строительной площадки по Акту приемки строительной площадки, составленному по форме согласно приложению 5 к контракту»;</p>			

	Благоустройство и озеленение территории (озеленение; МАФ и ограждения; вертикальная планировка; дороги и покрытия; наружное освещение) / Выполнение строительно-монтажных работ по строительству объекта «Строительство котельной для жилого дома по адресу: Московская область, г.Волоколамск, ул.Северное шоссе, д.12	каждый календ.мес.	Подрядчик	Заказчик
12.	<p><b>Объект закупки</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Выполнение строительно-монтажных работ по строительству объекта «Строительство котельной для жилого дома по адресу: Московская область, г.Волоколамск, ул.Северное шоссе, д.12 (Основной объект)</li> </ul> <p>Физический объем работ: согласно смете«сметы»  <b>Срок начала передачи материалов, оборудования Заказчика:</b>не установлен  <b>Срок окончания передачи материалов, оборудования Заказчика:</b>не установлен</p> <p><b>Срок начала исполнения вида работ Подрядчиком*:</b>574 раб. дн. от даты утверждения всех документов обязательства-предшественника«Передача строительной площадки по Акту приемки строительной площадки, составленному по форме согласно приложению 5 к контракту»;  <b>Срок окончания исполнения вида работ Подрядчиком*:</b>770 дн. от даты утверждения всех документов обязательства-предшественника«Передача строительной площадки по Акту приемки строительной площадки, составленному по форме согласно приложению 5 к контракту»;</p>			
	Подготовка территории / Выполнение строительно-монтажных работ по строительству объекта «Строительство котельной для жилого дома по адресу: Московская область, г.Волоколамск, ул.Северное шоссе, д.12	каждый календ.мес.	Подрядчик	Заказчик
13.	<p><b>Объект закупки</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Выполнение строительно-монтажных работ по строительству объекта «Строительство котельной для жилого дома по адресу: Московская область, г.Волоколамск, ул.Северное шоссе, д.12 (Основной объект)</li> </ul> <p>Физический объем работ: согласно смете«сметы»  <b>Срок начала передачи материалов, оборудования Заказчика:</b>не установлен  <b>Срок окончания передачи материалов, оборудования Заказчика:</b>не установлен</p> <p><b>Срок начала исполнения вида работ Подрядчиком*:</b>574 раб. дн. от даты утверждения всех документов обязательства-предшественника«Передача строительной площадки по Акту приемки строительной площадки, составленному по форме согласно приложению 5 к контракту»;  <b>Срок окончания исполнения вида работ Подрядчиком*:</b>770 дн. от даты утверждения всех документов обязательства-предшественника«Передача строительной площадки по Акту приемки строительной площадки, составленному по форме согласно приложению 5 к контракту»;</p>			

\*Указанные сроки включаются в срок исполнения контракта.

## 1.2. Иные обязательства

Таблица 2.2

№	Наименование	Условия предоставления результатов	Сторона, исполняющая обязательство	Сторона, получающая исполнение
1.	Передача строительной площадки по Акту приемки строительной площадки, составленному по форме согласно приложению 5 к контракту	Разово	Заказчик	Подрядчик
	<p><b>Срок начала исполнения обязательства:</b>0 раб. дн. от даты заключения контракта;  <b>Срок окончания исполнения обязательства:</b>5 дн. от даты заключения контракта;</p>			
2.	Передача технической документации, необходимой для исполнения контракта (копии разрешения на строительство/реконструкцию объекта, копии решения собственника имущества о его сносе (при необходимости), копии разрешения на вырубку зеленых и лесных насаждений, копии технических условий и разрешений на временное присоединение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в	Разово	Заказчик	Подрядчик

№	Наименование	Условия предоставления результатов	Сторона, исполняющая обязательство	Сторона, получающая исполнение
	соответствии с ПОС, проектную и рабочую документацию)			
	<b>Срок начала исполнения обязательства:</b> 0 раб. дн. от даты заключения контракта; <b>Срок окончания исполнения обязательства:</b> 5 раб. дн. от даты заключения контракта;			
3.	Передача информации о лицах, уполномоченных осуществлять строительный контроль и авторский надзор за строительством объекта	Разово	Заказчик	Подрядчик
	<b>Срок начала исполнения обязательства:</b> 0 раб. дн. от даты заключения контракта; <b>Срок окончания исполнения обязательства:</b> 15 раб. дн. от даты заключения контракта;			
4.	Назначение лиц, ответственных на строящемся объекте	Разово	Подрядчик	Заказчик
	<b>Срок начала исполнения обязательства:</b> 0 раб. дн. от даты заключения контракта; <b>Срок окончания исполнения обязательства:</b> 5 дн. от даты заключения контракта;			
5.	Передача технологической карты	Разово	Подрядчик	Заказчик
	<b>Срок начала исполнения обязательства:</b> 0 раб. дн. от даты заключения контракта; <b>Срок окончания исполнения обязательства:</b> 5 раб. дн. от даты заключения контракта;			
6.	Передача копий документов, подтверждающих согласование производство отдельных работ, если необходимость такого согласования установлена законодательством Российской Федерации	Разово	Заказчик	Подрядчик
	<b>Срок начала исполнения обязательства:</b> 0 раб. дн. от даты заключения контракта; <b>Срок окончания исполнения обязательства:</b> 10 раб. дн. от даты заключения контракта;			
7.	Предоставление сведений о наличии машин, механизмов (техники), трудовых ресурсов, используемых при выполнении работ по Контракту	Разово	Подрядчик	Заказчик
	<b>Срок начала исполнения обязательства:</b> 0 раб. дн. от даты заключения контракта; <b>Срок окончания исполнения обязательства:</b> 5 раб. дн. от даты заключения контракта;			
8.	Подключение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с техническими условиями, предусмотренными проектной документацией	Разово	Подрядчик	Заказчик
	<b>Срок начала исполнения обязательства:</b> 0 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника«Акту приема-передачи документации по исполнению контракта» (Передача технической документации, необходимой для исполнения контракта (копии разрешение на строительство/реконструкцию объекта, копии решения собственника имущества о его сносе (при необходимости), копии разрешения на вырубку зеленых и лесных насаждений, копии технических условий и разрешений на временное присоединение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с ПОС, проектную и рабочую документацию)); <b>Срок окончания исполнения обязательства:</b> 258 дн. от даты подписания документа-предшественника«Акту приема-передачи документации по исполнению контракта» (Передача технической документации, необходимой для исполнения контракта (копии разрешение на строительство/реконструкцию объекта, копии решения собственника имущества о его сносе (при необходимости), копии разрешения на вырубку зеленых и лесных насаждений, копии технических условий и разрешений на временное присоединение объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с ПОС, проектную и рабочую документацию));			
9.	Установка приборов регулирования и учета ресурсов согласно проектной и рабочей документации	Разово	Подрядчик	Заказчик
	<b>Срок начала исполнения обязательства:</b> 0 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника«Акт приемки строительной площадки» (Передача строительной площадки по Акту приемки строительной площадки, составленному по форме согласно приложению 5 к контракту); <b>Срок окончания исполнения обязательства:</b> 3 дн. от даты подписания документа-предшественника«Акт приемки строительной площадки» (Передача строительной площадки по Акту приемки строительной площадки, составленному по форме согласно приложению 5 к контракту);			
14	Сдача объекта	Разово	Подрядчик	Заказчик

№	Наименование	Условия предоставления результатов	Сторона, исполняющая обязательство	Сторона, получающая исполнение
	<b>Срок начала исполнения обязательства:</b> 770дн. от даты исполнения обязательства-предшественника «Передача строительной площадки по Акту приемки строительной площадки, составленному по форме согласно приложению 5 к контракту»; <b>Срок окончания исполнения обязательства:</b> 770. дн.. от даты исполнения обязательства-предшественника «Передача строительной площадки по Акту приемки строительной площадки, составленному по форме согласно приложению 5 к контракту»;			
15	Выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению Контракта не менее 25 (двадцати пяти) процентов Цены Контракта видов и объемов работ, указанных в Контракте	Разово	Подрядчик	Заказчик
	<b>Срок начала исполнения обязательства:</b> 0 раб. дн. от даты заключения контракта; <b>Срок окончания исполнения обязательства:</b> 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Сдача объекта»;			
16	Освобождение земельного участка от временных построек и сооружений, строительной техники (оборудование, транспортные средства, инструменты и другое имущество), строительного мусора и иных отходов	Разово	Подрядчик	Заказчик
	<b>Срок начала исполнения обязательства:</b> 1 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Сдача объекта»; <b>Срок окончания исполнения обязательства:</b> 1 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Сдача объекта»;			
17	Выставление счета на аванс	Разово	Подрядчик	Заказчик
	<b>Срок начала исполнения обязательства:</b> 01.11.2022 (МСК); <b>Срок окончания исполнения обязательства:</b> 30.11.2022 (МСК);			

### 1. Порядок и сроки осуществления приемки и оформления результатов

Таблица 2.3

Наименование обязательства	Порядок проведения приемки	Документ о приемке	Срок предоставления документа о приемке Подрядчиком, срок осуществления приемки и оформления результатов Заказчиком**	Действие	Ответственная сторона
Благоустройство и озеленение территории	приёмку осуществляет заказчик		5 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подписание	Подрядчик

Наименование обязательства	Порядок проведения приемки	Документ о приемке	Срок предоставления документа о приемке Подрядчиком, срок осуществления приемки и оформления результатов Заказчиком**	Действие	Ответственная сторона
(озеленение; МАФ и ограждения; вертикальная планировка; дороги и покрытия; наружное освещение) / Выполнение строительно-монтажных работ по строительству объекта «Строительство котельной для жилого дома по адресу: Московская область, г.Волоколамск, ул.Северное шоссе, д.12		Акт (ДОП), формат УПД, утвержденный приказом ФНС России*	15 раб. дн. от даты получения документа	Подписание	Заказчик
Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения / Выполнение строительно-монтажных работ по строительству объекта «Строительство котельной для жилого дома по адресу: Московская область, г.Волоколамск, ул.Северное шоссе, д.12	приёмку осуществляет заказчик	Акт (ДОП), формат УПД, утвержденный приказом ФНС России*	5 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подписание	Подрядчик
			15 раб. дн. от даты получения документа	Подписание	Заказчик
Основной объект / Выполнение	приёмку осуществляет заказчик		5 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подписание	Подрядчик

Наименование обязательства	Порядок проведения приемки	Документ о приемке	Срок предоставления документа о приемке Подрядчиком, срок осуществления приемки и оформления результатов Заказчиком**	Действие	Ответственная сторона
строительно-монтажных работ по строительству объекта «Строительство котельной для жилого дома по адресу: Московская область, г.Волоколамск, ул.Северное шоссе, д.12		Акт (ДОП), формат УПД, утвержденный приказом ФНС России*	15 раб. дн. от даты получения документа	Подписание	Заказчик
Подготовка территории / Выполнение строительно-монтажных работ по строительству объекта «Строительство котельной для жилого дома по адресу: Московская область, г.Волоколамск, ул.Северное шоссе, д.12	приёмку осуществляет заказчик	Акт (ДОП), формат УПД, утвержденный приказом ФНС России*	5 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства	Подписание	Подрядчик
			15 раб. дн. от даты получения документа	Подписание	Заказчик

\* Подрядчик формирует документ о приемке с использованием ПИК ЕАСУЗ и в соответствии с частью 13 статьи 94 Федерального закона № 44-ФЗ документ о приемке подписывается сторонами контракта в единой информационной системе в сфере закупок

\*\*Указанные сроки включаются в срок исполнения контракта.

### 3. Порядок и сроки оплаты

Таблица 2.4

№	Наименование	Аванс/Оплата	Учёт неустойки	Сумма, руб./%
1.	Оплата выполненных работ	Оплата	Оплата за вычетом неустойки**	100% По фактическому объёму
	Срок исполнения обязательства Заказчиком***5 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника«Акт (ДОП), формат УПД, утвержденный приказом ФНС России» (Подготовка территории / Выполнение строительно-монтажных работ по строительству объекта «Строительство котельной для жилого дома по адресу: Московская область, г.Волоколамск, ул.Северное шоссе, д.12, Благоустройство и озеленение территории (озеленение; МАФ и ограждения; вертикальная планировка; дороги и покрытия; наружное освещение) / Выполнение строительно-монтажных работ по строительству объекта «Строительство котельной для жилого дома по адресу: Московская область, г.Волоколамск, ул.Северное шоссе, д.12, Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения / Выполнение строительно-монтажных работ по строительству объекта «Строительство котельной для жилого дома по адресу: Московская область, г.Волоколамск, ул.Северное шоссе, д.12, Основной объект / Выполнение строительно-монтажных работ по строительству объекта «Строительство котельной для жилого дома по адресу: Московская область, г.Волоколамск, ул.Северное шоссе, д.12);			



№	Наименование	Аванс/Оплата	Учёт неустойки	Сумма, руб./%
2.	Авансовый платёж 50 %	Аванс*	Оплата за вычетом неустойки **	4 175 000,00 руб.
<b>Срок исполнения обязательства Заказчиком***20 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника«Счёт на оплату АВАНС» (Выставление счета на аванс);</b>				

\* Если участником закупки, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, либо предложена сумма цен единиц товара, работы, услуги, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной суммы цен указанных единиц, выплата аванса при исполнении контрактане допускается.

\*\*Заказчиквправе удерживать суммы неисполненных подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчикомв соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ, из суммы, подлежащей оплате подрядчику.

\*\*\*Указанные сроки включаются в срок исполнения контракта.

#### 4.Место выполнения работ

Таблица 2.5

Получатель	Место выполнения работ
АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛОКОЛАМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	Московская область,г. Волоколамск ул. Северное шоссе, д. 12

#### 5.Срок исполнения контракта (отдельных этапов исполнения контракта)

##### 5.1.Срок исполнения контракта

Таблица 2.6

Начало исполнения контракта	0 дн. от даты заключения контракта
Дата окончания исполнения контракта	15.11.2024 (МСК)

##### 5.2.Срок исполнения отдельных этапов

Отдельные этапы исполнения контракта не предусмотрены».